



# Statuten Stichting ZC'37

## STATUTENWIJZIGING

MK/AK 35124

Heden, de veertiende maart tweeduizend, verscheen voor mij, Mr Antonius Franciscus Maria Vos, notaris gevestigd te Dronten:  
de heer Drs. Gerard Wimvan Dorp, wonende te 8024 CE Zwolle, Reviuslaan 24, geboren te Haarlem op twee juli negentienhonderd achtenveertig, in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met mevrouw Hendrika Ruiters, van wie de identiteit door mij, notaris, is vastgesteld middels rijbewijs met het nummer 3106802261, te dezen handelend:

- a. als voorzitter;
- b. als schriftelijk gevolmachtigde van de overige bestuursleden, blijkens na te melden notulen, van statutair te Kampen gevestigde stichting: Stichting Jachthaven Exploitatie Z.C. '37, adreshoudende te 8257 AG Kampen, Pijperstaart, en als zodanig die stichting rechtsgeldig vertegenwoordigende, overeenkomstig het bepaalde in artikel 9 van haar statuten.

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde, ter uitvoering van het besluit van de algemene vergadering tot statutenwijziging de dato éénendertig januari tweeduizend, waarvan blijkt uit een aan deze akte gehecht kopie der notulen van die vergadering, met inachtneming van de desbetreffende voorschriften der statuten en alzo met de vereiste meerderheid van stemmen en met toestemming van een afvaardiging van het bestuur van de statutair te Kampen gevestigde vereniging: Zeilvereniging ZC '37, adreshoudende te 8271 HK IJsselmuiden, Tuinfluiter 57, blijkens een aan deze akte gehechte brief, en derhalve rechtsgeldig, bij deze te willen overgaan tot het doen constateren dat de statuten, zoals die zijn vastgesteld op vijftwintig oktober negentienhonderd achtenzeventig, geheel worden gewijzigd, en voortaan zullen luiden als volgt:

Naam en zetel

### Artikel 1

1. De stichting draagt de naam: Stichting "Jachthaven Exploitatie ZC '37".
2. Zij is aangegaan voor onbepaalde tijd.
3. Zij heeft haar zetel in de gemeente Kampen.

Begripsbepalingen

### Artikel 2

In deze statuten wordt verstaan onder:

- a. de stichting: de Stichting "Jachthaven Exploitatie ZC'37", gevestigd te Kampen;
- b. de vereniging: de Vereniging "Zeilclub '37", gevestigd te Kampen;
- c. de haven: de jachthaven "Seveningen", gelegen te Kampen;
- d. het bestuur: het bestuur van de stichting;
- e. de Algemene Ledenvergadering: de Algemene Ledenvergadering van de vereniging.

Doelstelling

### Artikel 3

1. De stichting heeft als doel: het exploiteren van de haven ten behoeve van de vereniging met sobere maar adequate voorzieningen tegen een prijs die juist een dekkende exploitatie continue mogelijk maakt.
2. Zij tracht haar doel te bereiken door:
  - a. het stichten en in stand houden van aanlegplaatsen voor vaartuigen die door leden van de vereniging gebruikt worden voor recreatieve doeleinden;
  - b. het stichten en onderhouden van winterbergplaatsen voor de sub a. genoemde vaartuigen;
  - c. het onderhouden, verbeteren en uitbreiden van de accommodatie en voorzieningen die de vereniging voor de haven wenselijk acht;
  - d. het uitoefenen van en/of het toezicht houden op het beheer en de exploitatie van de ligplaatsen en de jachthavenaccommodaties;
3. De stichting beoogt niet het behalen van winst.

Vermogen en inkomsten

### Artikel 4

1. De geldmiddelen van de stichting bestaan uit:
  - a. het bij de oprichting afgezonderde kapitaal;
  - b. obligatieleningen van ligplaatshouders;
  - c. bijdragen van belangstellenden.
2. De inkomsten van de Stichting bestaan uit:
  - a. inkomsten uit verhuur van ligplaatsen aan leden van de vereniging;



# Statuten Stichting ZC'37

- b. overige inkomsten uit havenfaciliteiten;
- c. donaties en subsidies;
- d. inkomsten uit belegde gelden;
- e. andere baten.

3. Erfstellingen kunnen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden aanvaard.

Bestuur

Samenstelling

Artikel 5

1. Het bestuur wordt, behoudens de gevallen genoemd in artikel 6 lid 1 onder b en c, gevormd door negen personen, waarvan er zes lid zijn van het bestuur van de vereniging. De overige drie bestuursleden worden via coöptatie door het bestuur benoemd.
2. De bestuursleden die niet tevens bestuurslid van de vereniging zijn, dienen gewoon lid te zijn van de vereniging.
3. De voorzitter van het bestuur van de vereniging is tevens voorzitter van het bestuur.
4. Het bestuur wijst uit zijn midden een secretaris en een penningmeester aan.
5. De penningmeester van het bestuur kan niet tevens penningmeester van het bestuur van de vereniging zijn.

Einde bestuurslidmaatschap

Artikel 6

1. Het lidmaatschap van het bestuur eindigt:
  - a. wanneer het betrokken bestuurslid, niet zijnde een via coöptatie benoemd bestuurslid, ophoudt lid te zijn van het bestuur van de vereniging;
  - b. door ontslag op grond van artikel 2:298 van het Burgerlijk Wetboek;
  - c. door ontslag door het bestuur.  
Een lid dat de belangen van de stichting verwaarloost, in strijd handelt met of niet voldoet aan de op hem rustende verplichtingen krachtens de wet of deze statuten, kan als zodanig worden ontslagen. Ontslag kan niet anders plaats vinden dan krachtens besluit van het bestuur, genomen met algemene stemmen van de zitting hebbende leden, met uitzondering van het lid wiens ontslag is voorgesteld. Het lid moet in de gelegenheid zijn gesteld zich in het bestuur te verantwoorden.
2. Een bestuurslid, tevens bestuurslid van de vereniging zijnde, is geschorst zolang hij geschorst is als bestuurslid van de vereniging.
3. Via coöptatie benoemde bestuursleden treden uiterlijk vier jaar na hun benoeming af volgens een door het bestuur op te maken rooster. Genoemde bestuursleden mogen niet gelijktijdig aftreden. Onder een jaar mag te dezen worden verstaan de periode tussen twee opeenvolgende jaarlijkse Algemene Ledenvergaderingen. Een volgens het rooster aftredend bestuurslid is eenmaal onmiddellijk herbenoembaar.
4. De totale zittingsduur van een bestuurslid mag de twaalf jaar niet overschrijden.
5. Indien het aantal bestuursleden beneden de vijf is gedaald, is het bestuur verplicht zo spoedig mogelijk in de vacature(s) te voorzien.

Taken en bevoegdheden

Artikel 7

1. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting.
2. Het bestuur vertegenwoordigt de stichting in en buiten rechte.
3. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan de voorzitter tezamen met de secretaris of de penningmeester, dan wel de secretaris tezamen met de penningmeester.
4. Het bestuur is niet bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten tot het kopen, pachten, vervreemden of bezwaren van registergoederen tenzij het voorafgaand toestemming krijgt van de Algemene Ledenvergadering van de vereniging.
5. Het bestuur is niet bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten, waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een derde verbindt.
6. De leden van het bestuur genieten geen beloning voor hun werkzaamheden. Zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.
7. Bestuursleden mogen niet deelnemen aan leveringen of aannemingen ten behoeve van de stichting, noch als schuldenaren geldleningen bij de stichting aangaan.



# Statuten Stichting ZC'37

8. Het bestuur kan delen van zijn taak delegeren aan door hem in te stellen commissies, waarvan de taken en bevoegdheden in een door het bestuur op te stellen reglement worden vastgesteld.  
In elke commissie heeft steeds een bestuurslid zitting.
9. Jaarlijks stelt het bestuur een ontwerp-beleidsplan met een financieel dekkingsplan voor de haven op voor de komende vier jaren en legt dat ter vaststelling voor aan de Algemene Ledenvergadering van de vereniging.
10. Het bestuur handelt binnen het vastgestelde beleidsplan en dekkingsplan.
11. Het bestuur is niet bevoegd verplichtingen aan te gaan die het bestek van het in lid 9 genoemde financieel dekkingsplan te boven gaan.

## Vergaderingen

### Artikel 8

1. Het bestuur vergadert tenminste eenmaal per jaar binnen zes maanden na afloop van het boekjaar.
2. Het bestuur vergadert voorts zo dikwijls als de voorzitter dit wenselijk acht.
3. Wanneer twee andere leden van het bestuur een vergadering wenselijk achten, roept de voorzitter binnen vier weken het bestuur bijeen. Gaat de voorzitter hier niet toe over dan zijn de betreffende leden zelf bevoegd een bestuursvergadering bij een te roepen.
4. De oproeping tot de vergadering geschiedt -behoudens het in lid 3 bepaalde- door de voorzitter, tenminste zeven dagen tevoren, de dag der oproeping niet meegerekend, door middel van oproepingsbrieven.
5. De oproepingsbrieven vermelden plaats en tijdstip van de vergadering, alsmede de te behandelen onderwerpen; zij worden verzonden door de secretaris.
6. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter; bij diens afwezigheid wijst de vergadering zelf haar voorzitter aan.

## Besluiten

### Artikel 9

1. Zolang in een bestuursvergadering alle in functie zijnde bestuursleden aanwezig zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, mits bij meerderheid van stemmen, ook al zijn de door de statuten gegeven voorschriften voor het oproepen en houden van vergaderingen niet in acht genomen.
2. Het bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen mits met algemene stemmen en alle bestuursleden in de gelegenheid zijn gesteld schriftelijk, telefonisch, per telefax of enig ander communicatiemiddel hun mening te uiten en geen der leden zich tegen deze wijze van besluitvorming heeft verzet. Van een aldus genomen besluit wordt onder bijvoeging van de ingekomen antwoorden door de secretaris een relaas opgemaakt, dat na medeondertekening door de voorzitter bij de notulen wordt gevoegd.
3. Indien het bestuur niet voltallig is, blijft het bestuur bevoegd tot het nemen van rechtsgeldige besluiten.
4. Van het verhandelde in de vergaderingen worden notulen gehouden door de secretaris of door één der andere aanwezigen, door de voorzitter daartoe aangezocht. De notulen worden vastgesteld en getekend door degenen, die in de vergadering als voorzitter en secretaris hebben gefungeerd.

## Stemming

### Artikel 10

1. Ieder bestuurslid heeft het recht tot het uitbrengen van één stem. Voor zover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden alle bestuursbesluiten genomen met volstreekte meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen.
2. Indien bij een stemming over personen niemand de meerderheid der stemmen op zich verenigt, zal er een tweede vrije stemming plaats vinden. Verkrijgt ook dan niemand de meerderheid dan heeft een herstemming plaats tussen de personen die het hoogste en het op één na hoogste aantal stemmen op zich hebben verenigd. Krijgen zij evenveel stemmen, dan beslist het lot.
3. Staken bij een stemming over zaken de stemmen, dan wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.
4. Alle stemmingen ter vergadering geschieden mondeling, tenzij de voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht of één der stemgerechtigden dit vóór de stemming verlangt. Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes. Stemming omtrent personen geschiedt steeds bij schriftelijke stemming.
5. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.
6. De voorzitter van de vergadering is te allen tijde bevoegd een door hem gedaan voorstel of voordracht terug te nemen.

## Boekjaar, rekening en verantwoording

### Artikel 11



# Statuten Stichting ZC'37

1. Het boekjaar loopt van één oktober tot en met dertig september.
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de stichting zodanige aantekeningen te houden, dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen kunnen worden gekend.
3. Het bestuur stelt een begroting van inkomsten en uitgaven vast voor het komende jaar. Deze begroting moet in overeenstemming zijn met het beleids- en dekkingsplan als bedoeld in artikel 7 lid 9 en wordt ter kennisneming toegezonden aan de Algemene ledenvergadering.
4. Het bestuur stelt binnen vier maanden na het einde van een boekjaar een verslag op omtrent de werkzaamheden die het bestuur tijdens dat boekjaar heeft verricht. In dat verslag worden opgenomen een door de penningmeester opgestelde balans en staat van baten en lasten. Het verslag geeft tevens aan op welke wijze uitvoering is gegeven aan het beleidsplan.
5. Het bestuur kan een accountant benoemen als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek, teneinde de in het vorige lid bedoelde balans en staat van baten en lasten te controleren. Deze accountant mag geen lid zijn van de vereniging.
6. Indien het bestuur geen accountant als bedoeld in lid 5 benoemt, dan benoemt zij, jaarlijks, een commissie van ten minste twee leden van de vereniging die de in lid 4 bedoelde stukken controleert. Deze leden mogen geen deel van het bestuur of het verenigingsbestuur uitmaken.
7. Het bestuur is verplicht aan de in lid 6 genoemde commissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te tonen en inzage in de boeken en bescheiden van de vereniging te geven.
8. De in lid 6 genoemde commissie brengt aan het bestuur verslag van haar bevindingen uit.
9. Vergt dit onderzoek naar het oordeel van de in lid 6 genoemde commissie bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan zij zich op kosten van de stichting door een deskundige doen bijstaan.
10. Het bestuur brengt het jaarverslag alsmede het accountantsverslag als bedoeld in lid 4 of het verslag van de in lid 6 genoemde commissie ter kennis van de Algemene Ledenvergadering.
11. Door vaststelling van de balans en staat van baten en lasten door het bestuur is de penningmeester gedechargeerd.
12. Het bestuur is verplicht de in dit artikel bedoelde bescheiden te bewaren gedurende het bestaan van de stichting met een minimum van tien jaar.

## Statutenwijziging

### Artikel 12

1. Tot wijziging van de statuten kan het bestuur slechts besluiten nadat de Algemene Ledenvergadering het voorstel tot wijziging heeft goedgekeurd.
2. Voor een rechtsgeldig besluit daartoe is een meerderheid van stemmen van het bestuur in een voltallige vergadering ten gunste van het wijzigingsvoorstel vereist.
3. Indien in de in lid 2 bedoelde vergadering het bestuur niet voltallig is kan in een tweede opzettelijk voor dit doel bijeengeroepen vergadering, te houden ten minste twee en ten hoogste vier weken na de eerste, het betreffende besluit worden genomen met een meerderheid van het ter vergadering uitgebrachte aantal stemmen, ongeacht het aantal aanwezige bestuursleden.
4. Voor de totstandkoming van de statutenwijziging is een notariële akte vereist.
5. Het bestuur is verplicht een authentiek afschrift van de wijziging, alsmede de gewijzigde statuten te publiceren in het Handelsregister gehouden door de Kamer van Koophandel en Fabrieken binnen welker gebied de stichting haar zetel heeft.

## Ontbinding en vereffening

### Artikel 13

1. Tot ontbinding van de stichting kan het bestuur slechts besluiten nadat de Algemene Ledenvergadering het voorstel tot ontbinding heeft goedgekeurd.
2. Het besluit tot ontbinding kan slechts worden genomen op de wijze als in artikel 12 ten aanzien van statutenwijziging is bepaald.
3. De stichting wordt bovendien ontbonden:
  - door insolventie nadat zij in staat van faillissement is verklaard of door de opheffing van het faillissement wegens de toestand van de boedel;
  - door rechterlijke uitspraak in de bij wet genoemde gevallen.
4. De vereffening geschiedt door het bestuur, tenzij bij het liquidatiebesluit andere vereffenaars zijn aangewezen.
5. De stichting blijft na haar ontbinding voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van deze statuten zoveel mogelijk van kracht. In stukken



## Statuten Stichting ZC'37

en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".

6. Een eventueel batig saldo van de ontbonden stichting wordt uitgekeerd aan de vereniging subsidiair een doel dat zoveel mogelijk overeenkomt met dat van de stichting.

Reglementen

Artikel 14

1. Het bestuur kan reglementen ontwerpen waarin die onderwerpen worden geregeld die niet in deze statuten zijn opgenomen.
2. Deze reglementen worden ter goedkeuring aan de Algemene Ledenvergadering voorgelegd.
3. Deze reglementen mogen niet in strijd zijn met de wet of deze statuten.

Slotbepaling

Artikel 15

In alle gevallen waarin de wet, deze statuten of het reglement niet voorzien, beslist het bestuur.

SLOT

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend.

Waarvan akte in minuut is verleden te Dronten op de datum als in het hoofd van deze akte vermeld.

Na zakelijke opgave van en toelichting op de inhoud van deze akte en nadat ik, notaris, de verschenen persoon voor zoveel nodig heb gewezen op de gevolgen die voor hem uit de inhoud van deze akte voortvloeien, heeft de verschenen persoon verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennis genomen en daarmee in te stemmen.

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de verschenen persoon en mij, notaris, ondertekend.